

Ausschreibung

Pacht landwirtschaftlicher Nutzfläche zur Beweidung

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen im Landkreis Meißen zur Pacht an:

Lfd. Nr.	Gemeinde	Gemarkung	Feld-block	Flurstücke Pachtfläche	Pacht- fläche Heide in ha
1	Zeithain	Kleintrebnitz; Zeithain;	-	33/1, 40 1423/1, 1444/1, 1456, 1461/1, 1465, 1476, 1858/1, 1862/1, 1863/1, 1864/1, 1865/1, 1866, 1868/1, 1872/1, 1873, 1874, 1875, 1876, 1888, 1889, 1892, 1893/1, 1894/1, 1895/2, 1905/2	
					Summe: 223,18

Verpachtungszeitraum: 01.01.2027 – 31.12.2027

Besonderheiten:

- Die Fläche befindet sich innerhalb des FFH-Gebietes „063E Gohrischheide und Elbniederterasse Zeithain“, des SPA-Gebietes „Gohrischheide“ und des NSG „Gohrischheide und Elbniederterasse Zeithain
- Die Fläche sind nicht Teil eines Feldblock und müssen vom zukünftigen Pächter per Verfügungsberechtigung selbstständig beantrag werden

- **Es sind folgende Bewirtschaftungsbeschränkungen einzuhalten:**

siehe Anlage 1

Beweidungskonzept - Anfordern unter stefan.mueller@sachsenforst.sachsen.de

Sonstiges/Bemerkung:

- Eine Förderfähigkeit von Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen.
- Die Fläche wird im Gesamtpaket verpachtet
- Die Grundsteuer i.H.v. aktuell 292,37 Euro wird vom Staatsbetrieb Sachsenforst an die zuständige Gemeinde abgeführt und ist durch den Pächter zu erstatten (Einberechnung ins Pachtangebot)

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter <https://www.sbs.sachsen.de/ausschreibungen-7728.html>

Ihr Gebot richten Sie bitte bis zum **16.11.2026 10:00 Uhr** in einem verschlossenen Umschlag unter Angabe des Kennzeichens **„Angebot Pacht Beweidung Zeithain“** an die Schutzgebietsverwaltung Königsbrücker Heide / Gohrischheide

Anschrift: NSG-Verwaltung Königsbrücker Heide /Gohrischheide
Zeithain
Weißbacher Straße 30
01936 Königsbrück

Rückfragen: Stefan Müller
0173 3796440
stefan.mueller@sachsenforst.sachsen.de

Anlage 1

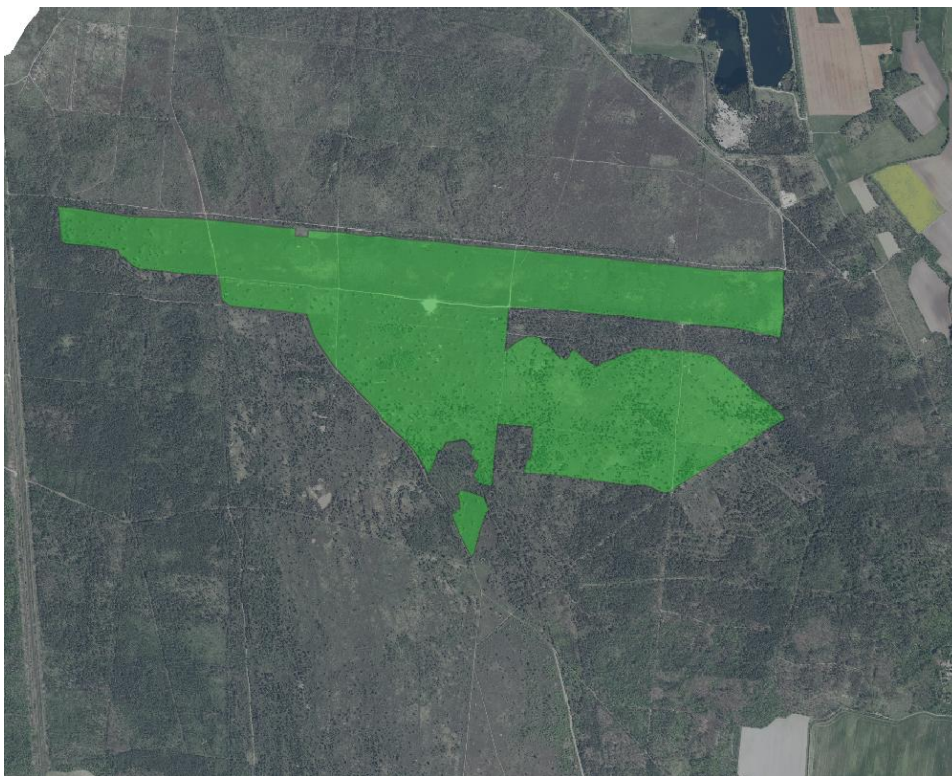
Kriterien für die Beweidung von trockenen Heiden in der ausgeschriebenen Fläche

- Grundlage bildet das Beweidungskonzept für die Fläche
- Weidezeitraum: in fachlich angemessenem Zeitrahmen
- Hütebeweidung und Umtriebsweide zugelassen, Standweide ausgeschlossen
- Mindesttieranzahl: 1,7 Tiere/ha/Weideperiode; (Maximalzahl: 0,7 GVE/ha/Jahr)
- Verwendung von Robustrassen (z.B. Coburger Fuchsschaf; Bentheimer Landschaf; Heideschnucken, Skudden, Pfauenziege, Thüringer-Wald-Ziege, Burenziege und Kreuzungen)
- Mischbeweidung, zwingender Einsatz von Ziegen (Ziegenanteil 3% der Herde im 1. Jahr; im 2. Jahr mind. 5% der Herde)
- Pachtflächen liegen im Wolfsgebiet: Einsatz von Herdenschutzmaßnahmen dringend empfohlen

Karten



Forstrevier Zeithain



Pachtfläche ohne Feldblockhinterlegung