

# Ausschreibung

## Pacht landwirtschaftlicher Nutzflächen

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen im Landkreis Leipzig zur Pacht an:

Lfd. Nr.	Gemeinde	Gemarkung	Flurstück	Flurstücksgröße in ha	Pachtfläche Acker in ha	Pachtfläche Grünland in ha	Pachtfläche Sonstiges in ha
1	Stadt Grimma	Grimma	2708	1,36	1,36	-	-
Summe:					1,36	-	-

**Verpachtungszeitraum:** 01.01.2026 – 31.12.2026, stillschweigende jährliche Verlängerung bei Nichtkündigung

### Besonderheiten:

- Alle Flächen befinden sich innerhalb folgender Schutzgebiete:
- Es handelt sich um eine potentielle Erstaufforstungsfläche
  - LSG-Gebietes „Thümmelitzwald-Muldetal“
  - SPA-Gebiet „Vereinigte Mulde“Entsprechende Schutzgebietsverordnungen sind zu beachten
- Es sind folgende Bewirtschaftungsbeschränkungen einzuhalten:
  - Die Aufbringung von Klärschlamm, Klärschlammverbindungen und Gärresten aus Biogasanlagen auf die Pachtfläche ist dem Pächter untersagt

### Sonstiges/Bemerkung:

- Eine Förderfähigkeit Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen.
- Die Flächen werden im Gesamtpaket verpachtet.
- Nebenangebote sind zulässig.
- **Die Grundsteuer i.H.v. aktuell 14,88 EUR** wird vom Staatsbetrieb Sachsenforst an die zuständige Gemeinde abgeführt und **ist durch den Pächter zu erstatten** (Einberechnung ins Pachtangebot)

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter [www.sbs.sachsen.de](http://www.sbs.sachsen.de). Ihr Gebot richten Sie bitte bis zum **23.01.2026, 13:00** in einem verschlossenen Umschlag unter Angabe des Kennzeichens **Landpacht-FB03-011/2025** an den Forstbezirk Leipzig

Anschrift: Forstbezirk Leipzig  
Heilemannstraße 1  
04277 Leipzig  
Frau Kristin Becker  
Tel.: 0341 860 80 22  
Email: Kristin.Becker@smekul.sachsen.de

## Lageplan/Karte

