



# Ausschreibung

## Pacht landwirtschaftlicher Nutzflächen

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen im Landkreis Leipzig zur Pacht an:

Lfd. Nr.	Gemeinde	Gemarkung	Flur- stück	Flurstücks- größe in ha	Pacht- fläche Acker in ha	Pacht- fläche Grünland in ha	Pacht- fläche Sonstiges in ha
1	Stadt Naunhof	Naunhof	1207/3	52,5241	-	0,3030	-
				<b>Summe:</b>	-	0,3030	-

**Verpachtungszeitraum:** 01.01.2026 – 31.12.2030

### Besonderheiten:

- Alle Fläche befindet sich innerhalb folgender Schutzgebiete:
  - SPA 06 – Laubwaldgebiete östlich Leipzig
  - LSG Partheaue (I 32)
  - Wasserschutzgebiet Zone III A
- Es sind folgende Bewirtschaftungsbeschränkungen einzuhalten:
  - Die Aufbringung von Klärschlamm, Klärschlammverbindungen und Gärresten aus Biogasanlagen auf die Pachtfläche ist dem Pächter untersagt
  - Keine Beweidung
  - Mahd beinhaltet die Beseitigung von Gehölzanflug
  - Kein Ausbringen von Gülle, Jauche oder anderen Düngemitteln
  - keine Bodenbearbeitung von Anfang März bis Ende Oktober
  - Keine Materiallagerung auf der Fläche
  - kein Einsatz von Pflanzenschutzmitteln und Selektivherbiziden, mit Ausnahme zur Bekämpfung großblättriger Ampferarten im Einvernehmen mit dem LfULG, der zuständigen UNB und dem Verpächter

### Sonstiges/Bemerkung:

- Eine Förderfähigkeit Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen.
- Die Flächen werden im Gesamtpaket verpachtet.
- Nebenangebote sind zulässig.





- **Die Grundsteuer i.H.v. aktuell 6,28 EUR** wird vom Staatsbetrieb Sachsenforst an die zuständige Gemeinde abgeführt und **ist durch den Pächter zu erstatten** (Einberechnung ins Pachtangebot)

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter [www.sbs.sachsen.de](http://www.sbs.sachsen.de).  
Ihr Gebot richten Sie bitte bis zum **23.01.2026, 13:00** in einem verschlossenen Umschlag unter Angabe des Kennzeichens **Landpacht-FB03-009/2025** an den Forstbezirk Leipzig

Anschrift:

Forstbezirk Leipzig  
Heilemannstraße 1  
04277 Leipzig  
Frau Kristin Becker  
Tel.: 0341 860 80 22  
Email: Kristin.Becker@smekul.sachsen.de

## Karte

