

# Ausschreibung

## Pacht landwirtschaftlicher Nutzflächen

Der Freistaat Sachsen, vertreten durch den Staatsbetrieb Sachsenforst, bietet nachfolgende Landwirtschaftsflächen zur Pacht an:

| Lfd. Nr. | Gemarkung | Flurstück | Flurstücksgröße in ha | Nutzbare Fläche Acker in ha | Nutzbare Fläche Grünland in ha | Sonstige Fläche in ha | AZ/GZ |
|----------|-----------|-----------|-----------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------------|-------|
| 1        | Quasnitz  | 354       | 18,7                  |                             | 0,4                            |                       |       |
| Summe:   |           |           |                       |                             | 0,4                            |                       |       |

### Verpachtungszeitraum:

- 01.01.2027 – 31.12.2031

### Naturschutzrechtliche Einordnung:

- FFH-Gebiet „Leipziger Auensystem“
  - Arthabitat Kammmolch ID 34004
- SPA-Gebiet „Leipziger Auwald“
- NSG „Burgaue“
- LSG „Leipziger Auwald“
- 

### Besonderheiten:

- Alle betroffenen Flächen sind Offenlandbiotope und stellen naturschutzfachlich bedeutende Lebensräume dar.
- bei der Mahd muss eine Gleisbildung ausgeschlossen werden
- ein-bis zweischürige Mahd ab Mitte Mai
- mindestens 6-8 Wochen Nutzungspause zwischen den Schnitten
- Schnitthöhe > 7 cm
- zeitnahe Beräumung und Abtransport des Mähgutes
- Güllung und Düngung ist untersagt
- Kein Einsatz von totalen oder selektiven Herbiziden. Ausnahmen zur Bekämpfung großblättriger Ampferarten sind im Einzelfall mit Zustimmung der zuständigen Unteren Naturschutzbehörde und Sachsenforst möglich (z.B. Abstreifverfahren)
- kein Umbruch, keine Melioration, kein mulchen

### Sonstiges/Bemerkung:

- Eine Förderfähigkeit der Flächen oder Maßnahmen ist durch den Pachtinteressenten eigenständig zu prüfen
- Die Grundsteuer i.H.v. aktuell 6,15 EUR wird vom Staatsbetrieb Sachsenforst an die zuständige Gemeinde abgeführt und ist durch den Pächter zu erstatten (Einberechnung ins Pachtangebot)

Neben einem Formblatt für Ihr Pachtangebot finden Sie Informationen des Staatsbetriebes Sachsenforst zum Verfahren bei der Verpachtung von Landwirtschaftsflächen unter [www.sbs.sachsen.de](http://www.sbs.sachsen.de). Ihr Gebot richten Sie bitte bis zum **04.01.2027** in einem verschlossenen Umschlag unter Angabe des Kennzeichens **Landpacht-FB03-010/2026** an den Forstbezirk Leipzig.

Anschrift: Forstbezirk Leipzig  
Heilemannstraße 1  
04277 Leipzig  
Frau Kristin Becker  
Tel.: 0341 86080-22  
E-Mail: Kristin.Becker@sachsenforst.sachsen.de



**Sachsenforst**

